

## הסכם שירותים

שנערך ונחתם ב \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

החברה הכלכלית לפיתוח ירוחם בע"מ

בין

ח.פ. \_\_\_\_\_

רח' \_\_\_\_\_

(להלן: "החברה")

מצד אחד;

לבין

ח.פ. \_\_\_\_\_

מר' \_\_\_\_\_

(להלן: "עורך הדין")

מצד שני;

והחברה עוסקת בפיתוח הכלכלי של המועצה המקומית ירוחם, בדגש על תיירות, תעשייה ועסקים קטנים והינה הזרוע המבצעת של המועצה לביצוע פרויקטים פיזיים, פילוח תשתיות, הקמת מוסדות חינוך ומוסדות ציבור ועוד.

והואיל

והחברה ערכה מכרז מס' 03/2024 לבחירת יועץ משפטי חיצוני קבוע, אשר עותק חתום שלו בידי עורך הדין מצ"ב ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה;

והואיל

והצעתו של עורך הדין נמצאה כמתאימה ביותר;

והואיל

ועורך הדין מצהיר כי הינו בעל ידע, ניסיון וכישורים מתאימים לצורך מתן השירותים בחוזה על נספחיו, וכי הוא בקיא בהוראות הדין ובהיבטים הייחודיים הנוגעים לחברה בתחום השירותים;

והואיל

והצדדים מבקשים להסדיר את יחסיהם המשפטיים במסגרת חוזה זה.

והואיל

אי לכך, הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

## 1. מבוא

- 1.1 המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו. בכל מקרה של סתירה בין הוראות הסכם זה לאיזה מנספחיו – יגברו הוראות הסכם זה.
- 1.2 כותרות הסעיפים בהסכם זה מובאות לנוחיות התמצאות בלבד ואינן מהוות חלק מההסכם ולא ישמשו לצורך פרשנותו.

## 2. הצהרות והתחייבויות עורך הדין:

- 2.2 כי בדק ויבדוק את כל הדרוש לצורך ביצוע השירותים וכי באחריותו לקבל את המידע הדרוש לשם כך. לא תישמע כל טענה כי לא עמד בתנאי החוזה עקב אי-קבלת מידע, אלא אם התריע על כך בכתב בפני החברה בטרם תחילת השירותים, כי אין באפשרותו לקבל את המידע ללא סיוע של החברה. הודעה זו אינה פוטרת את עורך הדין מאחריות לוודא שהמידע יושלם.
- 2.3 כי הוא בעל ידע, ניסיון, מומחיות ומיומנות לביצוע השירותים ברמה נאותה, כי הוא מכיר היטב את הוראות הדין וההנחיות הרלבנטיות לתחום השירותים בחוזה, וכי אין מבחינתו כל מניעה חוקית, משפטית, כלכלית או אחרת להתקשרות בהסכם ולקיום התחייבויותיו.
- 2.4 אין כל הגבלה או מניעה בכל דין או הסכם, או כל הגבלה או מניעה אחרת להתקשרותו עם החברה בהסכם זה ולקיום מלוא חיוביו על-פיו במועדס ובמדויק.
- 2.5 כי יספק את השירותים על פי הוראות חוק הרשויות המקומיות (ייעוץ משפטי) התשל"ו 1975.
- 2.6 במועד חתימת הסכם זה, ובכל תקופת קיומו, יהיו בידי כל הרשיונות, ההיתרים וההסמכות הנדרשים מכוח כל דין וחוזה לצורך מתן השירותים, אם וככל שאלה נדרשים, וכי יקיים את כל חובות הדיווח החלות עליו מכוח כל דין בקשר לתשלומים אשר יקבל מהחברה ובכלל זה ישלם בעצמו כל מס, היטל או תשלום חובה החלים עליו בגין הסכם זה.
- 2.7 עורך הדין ימציא לחברה אישורים על פטור מניכוי מס במקור ועל היותו רשום כעוסק מורשה.
- 2.8 כי לא תלוי ועומד נגדו כל הליך משפטי ולא נעשו פעולות או קיימות התחייבויות, העלולים ו/או שיש בהם כדי למנוע ממנו למלא אחר התחייבויותיו בחוזה.
- 2.9 כי ידווח בכתב לחברה ולכל גורם אחר שיקבע החברה, על כל תקלה/פגם בביצוע השירותים, מיד עם גילויים וכן על תיקונם.
- 2.10 כי יחזיק לאורך כל תקופת ההתקשרות באישורים תקפים על ניהול פנקסי חשבונות ורשימות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפה, ניהול חשבונות תשלום חובות מס הכנסה), התשל"ו-1976.
- 2.11 כי יעמוד לאורך כל תקופת ההתקשרות בהצהרות שנתן במסגרת התצהירים המצורפים להסכם ו/או למכרז.
- 2.12 כי ידוע לו שאין בחוזה כדי להעניק לו בלעדיות/קדימות בביצוע השירותים וכי החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להתקשר עם כל גורם אחר לקבלת שירותים אלו.
- 2.13 כי יעמוד בכל הצהרות וההתחייבויות לאורך כל תקופת ההתקשרות, ואם יחול שינוי בהן יודיע מיד לחברה.

## 3. השירותים

- 3.1 עורך הדין יספק לחברה שירותי ייעוץ מקצועיים בהיקף ובאופן המפורטים בנספח א'1 למכרז (, ובהתאם לצרכי החברה והוראותיה (להלן: "השירותים").
- 3.2 עורך הדין מצהיר בזאת ומתחייב כי:
- 3.3 כלל השירותים יבוצעו באחריותו, פיקוחו וניהולו המלאים.
- 3.4 לספק מידע ומסמכים מקצועיים, מפורטים ויעילים לצורך עבודת החברה.
- 3.5 כי כל המסמכים שיוכנו על-ידו ו/או על-ידי מי מטעמו, לא יהיה בהם משום הפרה של זכויות יוצרים ו/או זכויות פטנט של צד ג' אחר כלשהו, והם לא יהוו סודות מסחריים ו/או קניין רוחני של צד ג' כלשהו.
- 3.6 כי לא יעבוד ו/או יעביר מידע לגורמי חוץ ו/או לרשויות המוסמכות, אלא לפי אישור ותאום עם החברה בכתב. בשום מקרה לא רשאי עורך הדין להתחייב בשם החברה, אלא אם התבקש לעשות כן במפורש ובכתב.
- 3.7 כי הוא בעל היכולות הטכניות והכלכליות הנחוצות לצורך ביצוע השירותים.
- 3.8 כיהוא ישתתף בישיבות ובדיונים פנימיים של החברה בנוגע לשירותים, לכשיתבקש לכך.
- 3.9 כי הוא יבצע את כל הפעולות הדרושות לצורך ביצוע השירותים, בלוחות הזמנים, באיכות ועל פי הסכם זה על נספחיו.
- 3.10 אחת לשבוע, השירותים יסופקו על ידי עורך הדין באתר החברה, והכל בהתאם להנחיית החברה. על אף האמור לעיל מובהר ומוסכם בזאת כי הרשות בידי החברה להורות לעורך הדין לספק את השירותים במקום אחר, ו/או בזמנים אחרים מאלה הקבועים בהסכם, ובלבד שאין בכך, לדעת החברה, משום הכבדה בלתי סבירה על עורך הדין.
- 3.11 השירותים יסופקו על ידי עורך הדין באופן אישי ו/או באמצעות עורך דין מטעמו, ללא העסקת כל קבלן משנה.
- 3.12 עורך הדין יספק את השירותים במשך כל תקופת הסכם זה בנאמנות וברמה הגבוהה ביותר, לפי מיטב יכולתו וכשרונו, ותוך ציות להוראות החברה.
- 3.13 עורך הדין לא יקבל במישרין ו/או בעקיפין כל רווח נסתר לרבות עמלות, זכויות וטובות הנאה כלשהן בקשר עם עבודות עורך הדין.
- 3.14 לצורך ביצוע עבודות עורך הדין יזדהה בפני כל צד ג' כנציג החברה, במידה ויתבקש לכך על ידי החברה. למען הסר ספק מובהר כי אין באמור בכדי ליצור יחסי עובד מעביד בין החברה לעורך הדין או ליצור יחסי שותפות או שליחות.
- 3.15 יובהר כי עורך הדין נדרש לאשר מראש את ימי היעדרותו אל מול מנכ"ל החכ"ל.
- 3.16 יובהר כי יחסי הצדדים לפי הסכם זה יהיו בהתאם לקבוע בחוזר המנהל הכללי 2/2014 בדבר מינוי יועץ משפטי חיצוני קבוע (חוזר מנכ"ל 2/2014). בכל מקרה של סתירה בין הוראות המפורטות בהסכם זה ובין הוראות חוזר מנכ"ל 2/2014, תחייבנה הוראות חוזר מנכ"ל 2/2014.

#### 4. לוח זמנים

- 4.1 עורך הדין יבצע את השירותים באופן נמרץ ושוטף, לפי לוח הזמנים אשר יקבע על ידי מנכ"ל החברה מעת לעת. לא נקבע מועד לפעולה כלשהי של עורך הדין, יהיה עליו לבצע את הפעולה הנתונה בזמן סביר, ברציפות ובשקידה ראויים ובהתחשב בצרכי החברה.

4.2. עורך הדין מתחייב להודיע לחברה מיד, על כל עיכוב, שלהערכתו עלול לגרום לאיחור בלוח הזמנים לביצוע שירותים.

4.3. עורך הדין אחראי לפי דין לכל נזק שייגרם לחברה כתוצאה מפיגור בביצוע השירותים, אשר נגרם בשל מעשה או מחדל, שהינם באחריותו הישירה או העקיפה של עורך הדין - והכל מבלי לגרוע מכל זכות או סעד העומדים לחברה לפי הוראות ההסכם והוראות כל דין.

## 5. העסקת יועצים נוספים

5.1. החברה רשאית להעסיק, על-חשבונה, יועצים במקצועות השונים, בהתאם לשיקול דעתה, ועל עורך הדין לשתף עימם פעולה ולסייע בידם, ככל שיידרש, לצורך ביצוע השירותים.

5.2. עורך הדין יתאם את עבודתו עם שאר היועצים הרלבנטיים. פיגור בעבודת היועצים לא ישמש הצדקה לעורך הדין לפיגור בביצוע השירותים, אלא אם התרה בהם בכתב (עם העתק למנכ"ל החברה), מבעוד מועד והם לא ביצעו את עבודתם במועד הדרוש, ובלבד שעורך הדין עשה מצדו כל מאמץ להשלים את השירותים במועד על-אף העיכוב.

5.3. עורך הדין יישמע להוראות והנחיות מנכ"ל החברה וידווח לה והוא יפעל בשיתוף פעולה מלא ובתאום עמה.

## 6. יחסי הצדדים

6.1. יחסי הצדדים הם יחסי מזמין – עורך הדין כקבלן עצמאי בלבד. אין - ולא יהיו בין החברה ובין עורך הדין, ולרבות עובדיו או מי מטעמו, כל יחסי עובד-מעביד/או שליחות/או סוכנות/או יחסי שותפות כלשהם, ועורך הדין לא יציג בפני צד שלישי כלשהו כל מצג הסותר את האמור לעיל.

6.2. עורך הדין מצהיר שמובן לו, כי בהסתמך על מצגיו הסכימה החברה להתקשר עימו בהסכם זה.

6.3. עורך הדין מצהיר כי משמעות אי קיום יחסי עובד ומעביד כאמור לעיל ברורה לו, שאין הוא זכאי לקבל מן החברה כל תמורה מכוח חוקי עבודה, צווי ההרחבה והסכמים קיבוציים כלשהם, מוסכם ומובהר כי התמורה היחידה לה זכאי עורך הדין בעד מתן השירותים היא זו הקבועה במפורש בהסכם זה, והחברה לא תחויב כלפי עורך הדין בגין כל חוב שחב מעסיק כלפי עובדו.

6.4. עורך הדין מתחייב לשפות את החברה באופן מלא, מייד עם דרישתה הראשונה, בגין כל חיוב שיוטל על החברה כתוצאה מקביעה, החלטה או פסק דין, של ערכאה שיפוטית מוסמכת, כי למרות האמור בהסכם זה התקיימו יחסי עובד-מעביד בין החברה לבין עורך הדין, ולרבות בגין כל הוצאה או הפסד אחר שיהיו לחברה בגין כל הליך או תביעה כאמור (ובכלל זאת שכי"ט עורכי דין).

6.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בכל מקרה שבו יטען עורך הדין ו/או מי מטעמו בפני החברה או בפני ערכאה שיפוטית מוסמכת כלשהי, או אם ייקבע על-ידי ערכאה שיפוטית מוסמכת כלשהי מכל סיבה שהיא, כי מתקיימים יחסי עובד-מעביד בין החברה לבין עורך הדין מוסכם בזאת בין הצדדים כי התמורה אשר שולמה לעורך הדין כמפורט בהסכם זה מהווה עלות מעסיק.

6.6. שירותיו של עורך הדין לחברה ניתנים במסגרת עיסוקו העצמאי (הוא הקבלן) והוא מנהל תיק כעצמאי במס הכנסה ובביטוח לאומי, ויהיה אחראי בלעדית לתשלומי כל המיסים ודמי ביטוח לאומי עבור עצמו. כמו כן, ידאג עורך הדין לכל הביטוחים שיהיו כרוכים במתן שירותיו כקבלן עצמאי, לרבות ביטוח תאונות אישיות, נזקי צד שלישי ואובדן כושר עבודה וכן להפרשות הפנסיוניות ויישא באופן מלא ומסודר בכל תשלום שיהיה כרוך בהם. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, עורך הדין לא יהיה זכאי לקבל מהחברה תנאים או זכויות

סוציאליות כלשהם הקשורים או הנובעים מיחסי עובד-מעביד בכל הנוגע לשירותים הניתנים על ידו בהתאם להסכם זה.

6.7. עורך הדין מתחייב בזאת לערוך על חשבונו, ביטוח פנסיוני מקיף הכולל רכיב של תגמולים, של נכות (או אובדן כושר עבודה) ושל פיצויי פיטורים, שלא יפחת מן הכיסויים ושיעורי ההפרשה הקבועים בצו ההרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק, או כל צו או חוק שיחליף אותו. סוג הביטוח הפנסיוני ויתר תנאיו יהיו לפי שיקול דעתו של עורך הדין ובאחריותו הבלעדית של עורך הדין ואין באמור בסעיף זה כדי להטיל על החברה כל אחריות או חובה ביחס לכך. הביטוח הפנסיוני וההפרשות אליו יהיו בתוקף לכל הפחות למשך התקופה בה ניתנים לחברה השירותים מכוח הסכם זה.

6.8. עורך הדין פוטר את החברה באופן מלא, סופי ומוחלט מכל אחריות לנזק או הפסד שייגרמו לעורך הדין ו/או למי מטעמו כתוצאה מהפרת החובה לערוך ביטוח פנסיוני כאמור או כתוצאה מעריכת ביטוח פנסיוני הנופל בתנאיו מאלו האמורים לעיל או כתוצאה מאי העברת התשלומים לביטוח או פקיעתו או אי תחולתו מכל סיבה שהיא, וזאת אף במקרה שבו ייקבע בעתיד ע"י גורם כלשהו כי בין עורך הדין לבין החברה התקיימו יחסי עובד ומעביד.

6.9. היחסים בין החברה לבין עורך הדין הם יחסי מזמין - קבלן עצמאי ולפיכך אין ולא יהיו בין החברה לבין עורך הדין יחסי עובד ומעביד, והחברה לא תחוב לעורך הדין שום חבות שחב מעביד לעובד.

6.10. עורך הדין מצהיר ומאשר כי התמורה שנקבעה בין הצדדים כמפורט בהסכם זה כוללת את כל התשלומים, הזכויות והפיצויים המגיעים לעובד עקב יחסי עבודה על פי כל דין. משכך, עורך הדין מצהיר ומתחייב כי לא יהיו לו טענות ו/או דרישות לסכומים נוספים מהחברה לרבות טענות בנוגע לקיומם של יחסי עובד ומעביד בין הצדדים וזכאות לזכויות או סכומים נוספים מאת החברה בשל כך.

6.11. עורך הדין מתחייב במפורש ובאופן בלתי חוזר לפצות ו/או לשפות את החברה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל הוצאה, נזק, דרישה, תביעה ו/או תשלום שיושטו על החברה ו/או ידרשו או יתבעו ממנה, בגין אי קיום התחייבות ו/או חובה, הנובעים מקביעה של יחסי עובד ומעביד בין החברה לבין עורך הדין ו/או מי מטעמו.

## 7. התמורה

7.1. תמורת ביצוע מלוא התחייבויות עורך הדין על-פי הוראות המכרז והסכם זה, ובכפוף לביצוע המלא והמדויק, לשביעות רצון החברה, תשלם החברה לעורך הדין תשלום חודשי קבוע על סך של \_\_\_\_\_ ₪ כולל מע"מ, (להלן: "התמורה").

יובהר התמורה המפורטת לעיל הינה בעבור מתן ייעוץ וטיפול משפטי שוטף כמפורט בנספח א'1 למכרז. ככל שעורך הדין ידרש על ידי החברה, ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, לטפל בנושאים משפטיים "חריגים" כהגדרתם בנספח א'1 למכרז [ניצוג בהליכים משפטיים בערכאות שיפוטיות או מעין שיפוטיות כגון הפקעות, תביעות נזקי גוף, תביעות רשלנות מקצועית מכל סוג, תביעות כספיות או תביעות דיני עבודה] החברה תשלם לעורך הדין שכר טרחה שעתה על סך 400 ₪ לא כולל מע"מ, עבור הטיפול בנושאים חריגים אלה.

7.2. עורך הדין מצהיר כי ידוע לו שהתמורה כוללת את השכר הראוי שהיה משתלם לו כעובד שכיר בתפקידו בחברה וכל התנאים הנלווים לו כמפורט בנספח א', ומשכך אין ולא יהיו לחברה כל עלויות נוספות בגין התקשרותה בהסכם זה, לרבות תנאים סוציאליים כלשהם, כך שהתמורה הנקובה בסעיף 7.1 להסכם זה

היא העלות המלאה, היחידה והכוללת שתהייה לחברה בכל הקשור להתקשרותה עם עורך הדין ולשירותים שיבוצעו על ידו.

7.3. מוסכם כי התמורה כאמור בסעיף 7.17.1 דלעיל הינה סופית ומחלטת והיא תהיה התמורה היחידה שעורך הדין יהא זכאי לקבל על-פי הסכם זה עבור שירותיו וכל הוצאותיו בגין השירותים, לרבות הוצאות רכב ו/או הוצאות עבור ארוחות ו/או נסיעה ו/או כל הוצאה אחרת שהוציא עורך הדין בנוגע עם השירותים. מובהר, כי התמורה נקבעה על-ידי הצדדים על בסיס ההנחה העובדתית והמשפטית, כי עורך הדין מנהל עסק עצמאי (הוא הקבלן), במסגרתו נושא הוא בכל ההוצאות והסיכונים, וכי אין בין הצדדים יחסי עובד ומעביד, ועורך הדין לא יהיה זכאי לקבל מהחברה כל סכום ו/או תמורה נוספת מכל מין וסוג שהוא, ומכל סיבה שהיא לרבות בגין השקעה ו/או מאמץ מיוחדים, אם וככל שיהיו, אלא אם כן הוסכם על כך מראש ובכתב ע"י החברה ובחתימתה.

7.4. תשלום התמורה יבוצע כנגד חשבונית מס כדין בה יפורטו מספר ימי העבודה שבוצעו בפועל, וישולם לעורך הדין, בכפוף לאישור החשבונית על ידי החברה. התמורה תשולם לעורך הדין בתנאי של עד שוטף+30 ימי עסקים ממועד אישור החשבונית ע"י החברה. על החשבונית לכלול פירוט מלא וחתום ע"י עורך הדין, של סוג והיקף עבודות עורך הדין הכלולים בחשבונית.

7.5. מכל הסכומים אשר ישולמו לעורך הדין על פי הסכם זה (לרבות כל הטבה שוות כסף שתוענק לו ו/או בעבורו ע"י החברה, ככל שנקבעה כזו במסגרת הסכם זה) ינוכה מס כדין.

7.6. לעורך הדין לא תהיינה כל דרישות וטענות כלפי החברה בגין עיכובים בתשלום התמורה, כולה או חלקה, אשר נבעו מחוסר פרטים בחשבונית או בדרישות התשלום או משדרישת התשלום או חשבונית עורך הדין לא אושרו ע"י החברה כאמור בהסכם זה או בנספחיו.

7.7. מבלי לגרוע מהאמור לעיל - מוסכם בזה, כי החברה רשאית לעכב ו/או לדחות כל תשלום לעורך הדין, כולו או חלקו, בגין ביצוע חלקי ו/או לקוי של השירותים ו/או אי ביצוע במועד ו/או בכלל ו/או אי ביצוע של השירותים לשביעות רצון החברה, וזאת מבלי לפגוע בכל זכות אחרת העומדת לחברה על-פי הסכם זה ו/או על-פי הדין.

## 8. אחריות פיצוי ושיפוי

8.1. עורך הדין לבדו יהא אחראי לכל פגיעה, נזק או אובדן לרכוש או גוף של כל אדם אשר ייגרמו, במישרין ו/או בעקיפין, בגין מעשה או מחדל של עורך הדין תוך כדי ביצוע השירותים ו/או בקשר אליהם, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל לחברה, לעובדיה ולמי מטעמם. עורך הדין מתחייב לפצות ולשפות את החברה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל תביעה ו/או דרישה ו/או הוצאה ו/או נזק אחר כאמור שייגרם, וזאת מבלי לפגוע בכל סעד אחר העומד לזכות החברה עפ"י ההסכם ו/או כל דין.

8.2. עורך הדין יהיה חייב לשלם את דמי הנזק ו/או הפיצוי שייגיעו בהתאם לכך וכך יהיה חייב לשפות את החברה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל סכום אשר החברה תידרש לשלמו כתוצאה מתביעה או דרישת תשלום מחמת נזק שנגרם כמתואר לעיל, לרבות הוצאות ושכר טרחת עו"ד.

8.3. עורך הדין פוטר ומשחרר את החברה מכל תביעה ו/או דרישה ו/או נזק שייגרמו, לו או לכל מי מטעמו או לכל צד ג' בגין כל מעשה ומחדל בביצוע השירותים עפ"י הסכם זה, במישרין או בעקיפין, ועורך הדין מתחייב לפצות ולשפות את החברה, מיד עם דרישתו הראשונה, בגין כל תביעה ו/או דרישה ו/או הוצאה ו/או נזק אחר כאמור שייגרם, וזאת מבלי לפגוע בכל סעד אחר העומד לזכות החברה עפ"י ההסכם ו/או כל דין.

8.4. עורך הדין מתחייב לתקן, להשלים ולהיטיב כל נזק או אובדן שנגרמו כאמור בסעיף זה לעיל במועד הקרוב ביותר לאחר התרחשותם, אולם אין בכך לגרוע מזכות החברה לתקן את הנזק ולחייב את עורך הדין בתשלום הוצאותיו.

8.5. אחריות עורך הדין לפי סעיף זה היא מוחלטת ותעמוד גם אם החברה תחויב בתשלום כמחזיק במקרקעין.

8.6. סיומו/ביטולו של הסכם זה, מכל סיבה שהיא, לא יהיה בו כדי לגרוע מאחריות עורך הדין לגבי נזקים שעילת התביעה בגינם נובעת מהסכם זה או קשורה אליהם.

## 9. ביטוח

9.1. מבלי לגרוע מאחריות עורך הדין על פי דין ו/או על פי הסכם זה, הוראות הביטוח אשר יחולו על עורך הדין הינן בהתאם לנספחי הביטוחי המצורפים להסכם זה כנספחים 1-2.

## 10. סודיות

10.1. עורך הדין מתחייב לשמור על סודיות מוחלטת בקשר לסודות העסקיים והאחרים של החברה, בעלי מניותיה, המועצה המקומית ירוחם, וכן של ספקי החברה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ככל שידרש לכך, עורך הדין מתחייב לתתם על התחייבות לשמירה על סודיות כלפי החברה, בנוסף המקובל אצל החברה.

10.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב עורך הדין כי במהלך תקופת הסכם זה ולאחר סיומו או ביטולו, מכל סיבה שהיא, לא ימסור לאדם או גוף כלשהם, כל מידע, בעל פה או בכתב, הקשור לשירותים ו/או תוצריהם (ובכלל זה, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל - כל מידע שיקבל מה החברה או מי מטעמה, או שעורך הדין ייחשף אליו באופן אחר כלשהו, בקשר עם או אגב השירותים, ולרבות הסכם זה ופרטיו) ו/או לפעילותם של החברה, ולרבות מידע שעניינו תוכניות החברה ו/או המועצה המקומית ירוחם, עסקיהם, עובדיהם, או ספקיהם (להלן: "המידע הסודי"), ולא יעשה כל שימוש עצמי, בתמורה או שלא בתמורה, במישרין או בעקיפין, במידע הסודי האמור, אלא ככל ובמידה המתחייבת במהלך הרגיל של השירותים נשוא הסכם זה ולצרכיהם. כמו-כן מתחייב עורך הדין לא לסייע לאחרים לנקוט הליכים כנגד החברה למעט דרישה שחובה לציית לה על פי הדין.

10.3. בכל מקרה של ביטול או סיום ההסכם מכל סיבה שהיא, יעביר עורך הדין לחברה (או לדרישתה בכתב - ישמיד), את כל המידע הסודי שברשותו, וכל עותק הימנו, וישיב לחברה את כל המידע, הכלים והחומרים שברשותו השייכים לחברה ו/או למי מטעמה, ובכלל זה כל תוצרי השירותים, ללא דיחוי וללא שום פגיעה. מובהר ומוסכם בזאת כי עורך הדין אינו רשאי לעכב אצלו חומר כלשהו מכל סיבה שהיא, לרבות לא בשל תשלום המגיע לו.

10.4. מוסכם בזה כי סעיף 1010 זה, על סעיפיו הקטנים לעיל, יעמוד בתוקפו ויחייב את הצדדים גם לאחר ביטול הסכם זה ע"י מי מהצדדים ומכל סיבה שהיא ללא הגבלה של זמן.

10.5. העסיק עורך הדין עובדים - ידאג להחתים את עובדיו על התחייבויות לשמירה על סודיות כאמור בסעיף זה.

10.6. עורך הדין מתחייב שהוא ומי שיבצע מטעמו את השירותים, לא יהיו במצב של ניגוד עניינים בין השירותים לעיסוק אחר שלהם, והוא מתחייב לדווח לחברה, מיד, על כל עניין שיש בו משום חשש לקיומו של ניגוד עניינים. החברה תחליט במצב כזה על אופן המשך ההתקשרות. התחייבות זו הינה התחייבות יסודית בתווה זה והפרתה תהווה הפרה יסודית.

10.7. עורך הדין מצהיר כי הוא מכיר את חוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 2/11 בנושא ניגוד עניינים, כי הוא מתחייב לקיים את כלל הוראותיו, לרבות חובת מילוי טופס שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים ובחינתו כמתחייב, ביחס לכל עובד שיבצע את השירותים. הוראה זו הינה יסודית בחוזה זה. תנאי לתחילת ביצוע השירותים הינו חתימה ואישור של טפסים אלו על-ידי החברה.

10.8. עורך הדין מצהיר כי בין עובדי החברה ו/או דירקטוריון החברה - אין לו לעורך הדין זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שהוא לו סוכן או שותף, כי לא ידוע לו על חבר מועצה ו/או חבר בדירקטוריון החברה (לפי העניין) שלקרום, סוכנם או שותפם יש חלק העולה על 10 אחוזים בהונו או ברווחיו של נותן השירות, וכי אין לו בן זוג, שותף או סוכן העובד בחברה. עורך הדין מודע לאיסור החל על חבר מועצה ו/או חבר בדירקטוריון החברה (לפי העניין) להיות צד להתקשרות עם החברה, לרבות עם קרובו או תאגיד שהוא או קרובו חברים בו ו/או לקבל טובת הנאה ממנה, במישרין או בעקיפין - הכל לפי הוראות הדין. אם יידרש עורך הדין, הוא יחתום על תצהיר ו/או שאלון מתאימים בעניין זה, לפי דרישות החברה. עורך הדין מצהיר כי יעמוד בהצהרותיו אלו לאורך כל תקופת ההתקשרות וידווח מיד לחברה על כל שינוי בנכונותן.

10.9. עורך הדין מצהיר כי ידוע לו שהחברה התקשרה עמו בחוזה, בין השאר, על-בסיס התחייבויותיו אלה לעיל וכי הפרתן תהווה הפרה יסודית של החוזה.

#### 11. קניין רוחני

כל העבודות ותוצרי העבודות שהוכנו ע"י עורך הדין, ללא יוצא מהכלל, במסגרת ו/או עקב ביצוע התחייבויות עורך הדין לפי הסכם זה, יחשבו כקניינם הבלעדי והגמור של החברה ו/או המועצה המקומית ירוחם, בהתאם להסכמות בין החברה למועצה, ועורך הדין לא יהיה רשאי לעשות בהם כל שימוש שהוא אשר לא אושר לו מראש ובכתב על ידי החברה, לרבות לצורך מתן עבודות ו/או פיתוח מוצרים המבוססים על תוצרים אלו ו/או המידע הסודי. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מותר עורך הדין בויתור בלתי חוזר על כל זכות מוסרית שהייתה לו בעבודות ובתוצרי העבודות.

#### 12. העברת זכויות

12.1. התחייבויותיו וזכויותיו של עורך הדין כאמור ומכוח הסכם זה הינן אישיות ואינן ניתנות להאצלה, המחאה או שעבוד. עורך הדין מתחייבים שלא להעביר ו/או להמחות ו/או לשעבד לכל אדם ו/או גוף, במישרין ו/או בעקיפין, את זכויותיו ו/או חיוביו על פי הסכם זה ו/או את חלקם.

12.2. החברה תהא רשאית להעביר ו/או להמחות לכל אדם ו/או גוף את זכויותיה ו/או חיוביה על-פי הסכם זה ו/או את חלקם ללא צורך בקבלת הסכמת עורך הדין לכך, ובלבד שניתנה על כך הודעה בכתב.

12.3. העביר עורך הדין את זכויותיו או חובותיו, כולן או מקצתן, או מסר את ביצוע השירותים, כולם או מקצתם, לאחר, ללא הסכמת החברה מראש ובכתב, יראו הפרה זו כהפרה יסודית והחברה תהיה זכאית בגינה לפיצוי מוסכם של 50% משווי התמורה לפי חוזה זה, מבלי לגרוע מיתר זכויות החברה על פי דין. בכל מקרה של העברה, יישאר עורך הדין אחראי למילוי כל התחייבויותיו.

#### 13. תקופת ההתקשרות ותנאי סיום ההסכם

13.1. תקופת ההתקשרות בין הצדדים על פי הסכם זה תהיה לתקופה של שש שנים מיום חתימת ההסכם. על אף האמור, יובהר כי החברה תהיה רשאית לסיים את ההתקשרות עם עורך הדין בתום 6 חודשים מיום תחילת ההתקשרות, על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, וזאת באמצעות הודעה בכתב, 30 יום מראש.



13.2. מבלי לגרוע מן האמור בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא**. לעיל, יובהר כי החברה רשאית לסיים את ההתקשרות על פי הסכם זה בהודעה מוקדמת בת 30 יום מראש במהלך שנת ההתקשרות הראשונה. במהלך יתר תקופת ההתקשרות החברה תהא רשאית לסיים את ההתקשרות בהודעה מוקדמת בת 60 יום מראש, מבלי שתחול על החברה חובת תשלום של פיצוי מוסכם.

13.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה תהיה רשאית לסיים את ההתקשרות עם עורך הדין לאלתר, ללא כל הודעה מוקדמת, ומבלי שיהא בכך לזכות את עורך הדין בפיצוי ו/או בסעד אחר כלשהו, בכל אחד מהמקרים הבאים:

13.3.1 בהפרה יסודית של ההסכם ובכל מעשה ו/או מחדל של עורך הדין שיש בו להוות או לגרום להפרה יסודית, צפויה או בפועל;

13.3.2 בכל מקרה שעורך הדין הפר הוראה מהוראות הסכם זה הפרה שאינה הפרה יסודית, ולא תיקנה בתוך 7 ימים ממועד שנמסרה לו הודעה על כך על-ידי החברה;

13.3.3 מות עורך הדין חס וחלילה ו/או מינוי אפוטרופוס למנהל עורך הדין ו/או הכרזתו בלתי-כשיר משפטית;

13.3.4 בהינתן צו פשיטת רגל ו/או פירוק זמני ו/או קבוע ו/או צו למינוי כונס נכסים כנגד עורך הדין שלא בוטלו תוך 15 יום מיום שניתנו;

13.4. למען הסר ספק, מובהר, כי סיום ההסכם בנסיבות דלעיל לא יפגע בזכותה של החברה לכל סעד אחר העומד לרשותה ע"פ הסכם זה ו/או ע"פ הדין.

13.5. מוסכם בזה במפורש, כי היה והסכם זה יבוא לקצו, מכל סיבה שהיא ובכל מועד שהוא, לא יהא עורך הדין, זכאי לכל פיצוי ו/או תשלום שהוא מהחברה בגין הפסקת ההתקשרות כאמור.

13.6. עורך הדין יהיה אחראי לכך שכל החתימות הנדרשות ממנו לשם קבלת היתרים ו/או לתעודות גמר מכל סוג שהוא - ייחתמו כאמור על כל מסמך שיידרש לשם המשך ביצוע העבודות.

13.7. אין בהפסקת/בביטול ההסכם כדי לשחרר את עורך הדין מהתחייבויותיו בהסכם, אשר מעצם טיבן וטבען נמשכות גם לאחר ההסכם ומתייחסות לשירותים שבוצעו על-ידו או על-ידי מי מטעמו.

#### 14. **מסירת מסמכים, מידע וציוד לחברה**

14.1. עורך הדין מתחייב לתת לחברה מיד, לפי דרישתה, את כל התוכניות, הקבצים, המידע והמסמכים הנוגעים לשירותים.

14.2. קבלת מסמכים/תוכניות/ציוד אלו, לפי דרישה, מהווה תנאי מקדים לאישור/גמר חשבון ולתשלום התמורה לפיו.

14.3. בגמר ביצוע השירותים או בגמר החוזה או הפסקתו, ימסור עורך הדין לחברה, תוך 3 ימים, כל מסמך של החברה או שעריך עורך הדין בקשר עם ביצוע השירותים.

14.4. הבעלות בכל המסמכים שעורך הדין קיבל על עצמו להכניס/לתקנם, וכן כל זכויות הקניין הרוחני בהם, ייחשב רכושה של החברה, והחברה רשאית להשתמש בהם כראות עיניה.

14.5. עורך הדין יהיה מנוע מלתבוע כספים בגין השימוש במסמכים אלו, לרבות בגין הפרת זכויות יוצרים / קניין רוחני או מכח דיני עשיית עושר וכו', פרט לתביעה בגין זכותו לתמורה הנקובה בהסכם. אין בהוראה זו משום קביעת אחריות והאחריות תיקבע על-פי הוראות כל דין.

14.6. עורך הדין ידאג להעברה מסודרת, מלאה ונאותה של השירותים לנותן שירות אחר מטעם החברה, תוך מתן הסברים והדרכה - ככל שיידרש וללא תמורה נוספת.

- 15.1. לעורך הדין לא תהא זכות קיזוז כלפי החברה בגין חובות או תשלומים המגיעים לו מן החברה על-פי כל הסכם ו/או דין. כמו כן מותר עורך הדין על כל זכות של חזקה ו/או לעשות שימוש בסעד של עיכבון בתוצרי עבודות עורך הדין ו/או כלפי מטלטלין ו/או מקרקעין ו/או זכויות ו/או כספים של החברה ו/או צדדים שלישיים, לרבות המועצה המקומית ירוחם.
- 15.2. דחייה ו/או עיכוב ו/או הימנעות מצד החברה בנקיטת פעולה למימוש זכויותיה ע"פ הסכם זה לא תחשב כויתור או מתן ארכה כלשהי מצד החברה בקשר עם כל זכות שהיא ע"פ הסכם זה ו/או ע"פ כל דין.
- 15.3. כל הרישומים בספרי החברה וחשבוניותיה יחשבו לנכונים ויהוו ראיה לכאורה כלפי עורך הדין לכל פרטיהם, והעתקי חשבונות או כל חלק מהם או אישור בדבר מצב חשבון חתום ע"י החברה, ישמשו הוכחה לנכונות כל הפרטים המופיעים בהם. החברה רשאית לקזז כל סכום שמגיע לה מעורך הדין לפי הסכם זה, מכל סכום המגיע או שיגיע לעורך הדין.
- 15.4. היה ויקבע כי הוראה מהוראות הסכם זה אינה ניתנת לאכיפה ו/או הנה חסרת תוקף מטעם כלשהו, לא יהא בכך כדי לפגום ו/או לבטל את תוקפן של יתר הוראות ההסכם.
- 15.5. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי תנאי הסכם זה, על נספחיו, מהווים ביטוי שלם ומלא של זכויות הצדדים והם מבטלים כל הסכם, מצג, הבטחה או נוהג שקדם לחתימתו.
- 15.6. כל שינוי או תוספת להסכם שלא ייעשו בכתב ויחתמו על-ידי הצדדים, לא יהיה להם תוקף.
- 15.7. אין באמור בהסכם זה כדי לגרוע מסמכות או חובה שלטונית או ציבורית של החברה והמועצה לפי כל דין.
- 15.8. סמכות השיפוט המקומית הבלעדית בכל סכסוך הנובע ו/או קשור להסכם זה, לרבות קיומו, הפרתו או פרשנותו, תהא נתונה לבתי המשפט המוסמכים עניינית בעיר באר שבע בלבד.
- 15.9. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה הם כמצוין לעיל במבוא להסכם. כל הודעה שישלח צד אחד למשנהו בפקסמיליה (בצירוף אישור משלוח בכתב) בימי ובשעות העסקים הרגילות תיחשב כאילו נתקבלה ביום בו נשלחה (או ביום העסקים הבא אם נשלחה שלא בשעות העסקים הרגילות). נשלחה הודעה בדואר רשום לכתובת כאמור, תיחשב כאילו נתקבלה בתום 3 ימי עסקים מן המועד שנשלחה.

**ולראיה באנו על החתום :**

\_\_\_\_\_  
החברה

\_\_\_\_\_  
עורך הדין